**中山大学附属第一（南沙）医院大后勤保障服务采购项目（环境维护及治理、运送管理、公寓宿舍管理）市场调研报价明细表**

[货币单位：人民币元]

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 各岗位名称 | | 各岗位  编制人数 | 岗位综合单价报价  （元/月/人） | 一年报价合计  （元） | 备注 |
| **A岗位服务类** | 1、环境管理（含保洁、绿化、外墙清洗） | 364 |  |  | **1、各岗位编制人数为参考人数，报价单位可根据自身测算情况调整**  2、各类岗位人数包含各类作业人员、主管、经理、文书、助理等所有相关岗位人员 |
| 2、运送管理 | 168 |  |  |
| 3、公寓宿舍管理 | 16 |  |  |
| A岗位服务类合计（36个月） | | 小写： 元 | | | |
| 服务内容 | | 面积 | 服务单价报价 | 服务价格小计 | 备注 |
| **B其他服务类** | 1、胶地板打蜡抛光 | 92297㎡ | 元/㎡ | 元/3年 | 每年二次，按实际发生数季结算 |
| 2、石材精面处理 | 20358㎡ | 元/㎡ | 元/3年 | 每年一次，按实际发生数季结算 |
| 3、开荒保洁（含空气消毒） | 303823㎡ | 元/㎡ | 元/3年 | 一次性，按实际发生数季结算 |
| 4、除四害消杀 | 全院范围 | 元/年 | 元/3年 | 防治蚊虫常规42次/年， 12～3月：2次/月；4～11月：1次/周 |
| 5、水池清洗 | 全院范围 | 元/年 | 元/3年 | 按季结算 |
| 6、化粪池/污水淤泥清运、下水道/沉沙井疏通清理 | 全院范围 | 元/年 | 元/3年 | 按季结算 |
| 7、污水系统第三方水质检测（含废气检测） | 全院范围 | 元/年 | 元/3年 | 按季结算 |
| 8、水池第三方水质检测 | 全院范围 | 元/年 | 元/3年 | 按季结算 |
| B其他服务类合计（36个月） | | 小写： 元 | | | |
| **合计总报价（36个月）**  （ A岗位服务类合计+ B其他服务类合计） | | **小写： 元**  **大写：** | | | |

说明：1、医院实际运行时，按照医院逐步开放区域情况结合实际需求，分期增减调整服务岗位人数，费用按实际发生量结算

2、以上岗位编制数配置已包括管理岗位编制；岗位编制数（即工时数）已考虑替班、节假日加班工时；岗位服务类各岗位综合单价包含了人工工资、社保、员工福利、正常加班费、公积金、租房补贴、设备/工具耗材、税金、管理费（含利润）等所有费用

报价单位（盖章）：

日期：

**中山大学附属第一（南沙）医院大后勤保障服务采购项目后勤保障信息管理系统调研**

（说明：合同期满后，乙方不再继续为甲方服务，若甲方提出需求，乙方应继续提供系统软件使用授权，许可期限不少于10年。系统授权使用期内，系统需要乙方提供维护、巡检升级等的，乙方应列明费用标准，可参考下表填写。）

[货币单位：人民币元]

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 名称 | | 报价 | 备注 |
| 系统软件使用授权 |  | 元/年 | 合同期满后 |
| 系统运维 | 驻场 |  |
| 功能维护 |  |
| 软件测试 |  |
| 数据维护 |  |
| 功能数据巡检 |  |
| 系统升级 |  |  |
| 新增功能 |  |  |
| 操作培训 |  |  | 每年默认提供3天现场免费培训 |

报价单位（盖章）：

日期：