

门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装
项目

招 标 项 目 清 单

招 标 人： 中山大学附属第一医院
(单位盖章)

造价咨询人： 华联世纪工程咨询股份有限公司
(单位盖章)

2022 年 6 月 6 日

门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装
项目

招 标 项 目 清 单

招 标 人： 中山大学附属第一医院
(单位盖章)

造价咨询人： 华联世纪工程咨询股份有限
公司
(单位公章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2022-06-06

复核时间： 2022-06-06

总 说 明

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目

第 1 页 共 1 页

<p>(一) 送编资料</p> <p>1. 根据现场勘察编制；</p> <p>2. 编制过程中沟通答疑文件等往来函件。</p> <p>(二) 执行的规范及定额</p> <p>1. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；</p> <p>2. 《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018年)》；</p> <p>3. 《广东省通用安装工程综合定额(2018年)》；</p> <p>4. 《住房和城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》建办标函[2019]193号；</p> <p>5. 《关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部 税务总局 海关总署公告2019年第39号)；</p> <p>6. 《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建设工程计价依据(2018)的通知》粤建市〔2019〕6号。</p> <p>(三) 取费标准</p> <p>本工程采用一般计税方法计税。利润按人工费与施工机具费之和的20%计取；暂列金额按10%计取；建筑装饰工程预算包干费按人工费与施工机具费之和的7%计取、安装工程预算包干费按人工费与施工机具费之和的10%计取；绿色施工安全防护措施费依据《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018年)》的规定，建筑装饰工程按以分部分项的人工费与施工机具费之和的13%、安装工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的35.77%计取；增值税销项税额按9%计取。</p> <p>(四) 人工费</p> <p>根据穗建造价〔2021〕95号《广州市建设工程造价管理站关于发布2020年8月份广州市建设工程价格信息及有关计价办法的通知》规定，人工费按定额人工费计算。</p> <p>(五) 材料价格</p> <p>执行2021年10月份《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》及参考2021年第一季度《广州地区建设工程材料(设备)厂商价格信息》，信息价没有的材料价格参考市场价，参考的信息价和市场价已扣除相关税费。</p> <p>(六) 机上人工</p> <p>根据穗建造价〔2021〕95号《广州市建设工程造价管理站关于发布2020年8月份广州市建设工程价格信息及有关计价办法的通知》规定，机械台班单价中的人工单价暂按机械台班单价中定额人工单价计算。</p> <p>(七) 编制过程主要往来函件、会议纪要等。</p>
--

汇总表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目

序号	单项名称	金额（元）	备注
一	主材设备费		附表一
二	安装辅材及其人工费		附表二
1	直梯部分		
1.1	直梯安装费		
1.2	直梯拆除与其它部分		
1.3	装饰拆除与恢复		
2	自动扶梯部分		
2.1	自动扶梯安装费		
2.2	自动扶梯拆除与其它部分		
2.3	装饰拆除与恢复		
合计			

附表一-主材设备清单汇总表

项目名称: 中山大学附属第一医院门诊楼电梯更换项目-主材设备

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）			页码范围
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费	
1	中山大学附属第一医院门诊楼电梯更换项目-主材设备					P2~4页
合计		0				

注：本表适用于单项项目招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项项目中的暂估价和专业项目项目暂估价。

表—03

分部分项项目和单价项目清单与计价表

项目名称：中山大学附属第一医院门诊楼电梯更换项目-主材设备 标段： 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	数量	金额（元）		
						单价（含税）	合计价（含税）	其中 暂估价
1	030107006002	自动扶梯1上2	1. 名称:自动扶梯 2. 位置: 门诊楼 3. 规格参数: 梯级宽度: 800mm, 额定速度: 0.2~0.5m/s, 尺寸: 1390×4700×1150mm, 倾角: 30° , 停层: 1F~2F, 提升高度: 4.9m, 投影长度: 14047mm。 4. 技术标准及要求: 电梯运行及安全性能须满足国家相关规范及标准 5. 具体参数及功能要求由施工单位进行深化设计、满足业主功能使用要求 6. 其他: 综合考虑按用户需求书、图纸、规范的要求而实施, 以及完成本子项工程的一	部	2	0	0	
2	030107006003	自动扶梯2上3	1. 名称:自动扶梯 2. 位置: 门诊楼 3. 规格参数: 梯级宽度: 800mm, 额定速度: 0.2~0.5m/s, 尺寸: 1390×4700×1150mm, 倾角: 30° , 停层: 2F~3F, 提升高度: 4.9m, 投影长度: 14047mm。 4. 技术标准及要求: 电梯运行及安全性能须满足国家相关规范及标准 5. 具体参数及功能要求由施工单位进行深化设计、满足业主功能使用要求 6. 其他: 综合考虑按用户需求书、图纸、规范的要求而实施, 以及完成本子项工程的一	部	2	0	0	
本页小计							0	

表—08

分部分项项目和单价项目清单与计价表

项目名称：中山大学附属第一医院门诊楼电梯更换项目-主材设备 标段： 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	数量	金额（元）		
						单价（含税）	合计价（含税）	其中 暂估价
3	030107006004	自动扶梯3上4	1. 名称:自动扶梯 2. 位置: 门诊楼 3. 规格参数: 梯级宽度: 800mm, 额定速度: 0.2~0.5m/s, 尺寸: 1390×4700×1150mm, 倾角: 30° , 停层: 3F~4F, 提升高度: 4.9m, 投影长度: 14047mm。 4. 技术标准及要求: 电梯运行及安全性能须满足国家相关规范及标准 5. 具体参数及功能要求由施工单位进行深化设计、满足业主功能使用要求 6. 其他: 综合考虑按用户需求书、图纸、规范的要求而实施, 以及完成本子项工程的一	部	2	0	0	
4	030107002005	直落电梯	1. 名称:直落电梯 2. 型号:7号梯、8号梯 3. 用途:载客 4. 层数:19层 5. 规格参数: 载重量: 1600KG, 速度: 2.5m/s, 井道尺寸: 2400×2950mm, 底坑深度: 2100mm, 顶层高度: 5150mm, 提升高度: 67.7m, 轿厢内尺寸: 1500×2400×2600mm 6. 配置: 轿厢采用15mm厚乱纹不锈钢, 地板1400*2400mm通体瓷抛砖, 电梯专用空调, 报站灯, 门头LED显示器, 视频监控, 五方通话, 中英文报站钟等等, 具体参数及功能要求详用户需求书, 由中标人负责深化和供应、安装 7. 其他: 综合考虑按用户需求书、图纸、规范的要求而实施, 以及完成本子项工程的一	部	2	0	0	
本页小计							0	

分部分项项目和单价项目清单与计价表

项目名称：中山大学附属第一医院门诊楼电梯更换项目-主材设备 标段： 第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	数量	金额（元）		
						单价（含税）	合计价（含税）	其中
								暂估价
5	030107002006	直落电梯	1. 名称:直落电梯 2. 型号:9号梯、10号梯 3. 用途:载客 4. 层数:18层 5. 规格参数: 载重量: 1600KG, 速度: 2.0m/s, 井道尺寸: 2400×2950mm, 底坑深度: 1800mm, 顶层高度: 4800mm, 提升高度: 67.7m, 轿厢内尺寸: 1500×2400×2450mm 6. 配置: 轿厢采用15mm厚乱纹不锈钢, 地板1400*2400mm通体瓷抛砖, 电梯专用空调, 报站灯, 门头LED显示器, 视频监控, 五方通话, 中英文报站钟等等, 具体参数及功能要求详用户需求书, 由中标人负责深化和供应、安装 7. 其他: 综合考虑按用户需求	部	2	0	0	
6	030107002007	直落电梯	1. 名称:直落电梯 2. 型号:11号梯 3. 用途:载客 4. 层数:2层 5. 规格参数: 载重量: 1600KG, 速度: 1.0m/s, 井道尺寸: 2400×2950mm, 底坑深度: 1380mm, 顶层高度: 4200mm, 提升高度: 67.7m, 轿厢内尺寸: 1500×2300×2500mm 6. 配置: 轿厢采用15mm厚乱纹不锈钢, 地板1400*2400mm通体瓷抛砖, 电梯专用空调, 报站灯, 门头LED显示器, 视频监控, 五方通话, 中英文报站钟等等, 具体参数及功能要求详用户需求书, 由中标人负责深化和供应、安装 7. 其他: 综合考虑按用户需求	部	1	0	0	
本页小计							0	
合 计							0	

表一-08

附表二-汇总表

工程名称: 门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-辅材及其人工费

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

单位项目招标控制价汇总表

项目名称: 门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-机电
其它部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	拆除部分		
1.2	直梯部分		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+4+5			

注：本表适用于单位项目招标控制价或投标报价的汇总，如无单位项目划分，单项项目也使用本表汇总

表—04

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-机电其它部分

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除部分						
1	030404017001	原电梯控制箱拆除	1. 名称:原电梯控制箱拆除 2. 型号:7号、8号、9号、10号、11号 3. 拆除要求：采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构，若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 4. 其它：综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 5. 其他：综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	5			
2	030107002004	电梯拆除	1. 名称:电梯拆除 2. 型号:7号梯、8号梯 3. 用途:载客 4. 层数:19层 5. 拆除要求：采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构，若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 6. 其它：综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 7. 其他：综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	部	2			
3	030107002005	电梯拆除	1. 名称:电梯拆除 2. 型号:9号梯、10号梯 3. 用途:载客 4. 层数:18层 5. 拆除要求：采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构，若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 6. 其它：综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 7. 其他：综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	部	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-机电其它部分

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
4	030107002006	电梯拆除	1. 名称:电梯拆除 2. 型号:11号梯 3. 用途:载客 4. 层数:2层 5. 拆除要求: 采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构, 若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 6. 其它: 综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地点放置 7. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	部	1			
		拆除部分合计						
		直梯部分						
5	030404017003	电梯配电箱增容改造	1. 名称:电梯配电箱增容改造 2. 说明:增加NSX160N-125A/3P断路器2个及接线、铜排等 3. 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用 4. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	1			
6	030404017002	电梯新配电箱M1~M5	1. 名称:电梯新配电箱 2. 型号:M1~M5 3. 规格:以实际出厂为准 4. 说明:含配电箱系统图中所有元件 5. 其他:包括配电箱的接线、接地 6. 安装方式:悬挂式 7. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-机电其它部分

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	030408001001	电力电缆 WDZB-YJV- 3×70+2×25mm ²	1. 名称: 电力电缆 2. 型号、规格: WDZB-YJV-3×70+2×25mm ² 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 管槽敷设 5. 电压等级 (kV): 1KV 以下 6. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	350			
8	030408006001	电力电缆头 70mm ² 以内	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 70mm ² 以内 3. 材质、类型: 铜芯、户内热缩式 4. 安装部位: 户内 5. 电压等级 (kV): 1kV 以下 6. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	4			
9	030411003001	不锈钢桥架 CT100×100× 1.2mm	1. 名称: 不锈钢桥架 2. 材质: 304 不锈钢 3. 规格: CT100×100×1.0mm 4. 其他: 含盖板等附件 5. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	125			
10	030411003002	金属桥架 CT100mm×100 mm×1.2mm	1. 名称: 金属桥架 2. 材质: 镀锌钢板 3. 规格: CT100mm×100mm×1.0mm 4. 其他: 含盖板等附件 5. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	50			
11	030413001001	铁构件	1. 名称: 铁构件 2. 材质: 型钢等 3. 规格: 综合考虑 4. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	kg	127.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-机电其它部分

标段:

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	031201003001	金属结构刷油	1. 名称:金属结构刷油 2. 除锈级别:轻锈 3. 油漆品种:红丹防锈漆、调和漆 4. 结构类型:一般钢结构 5. 涂刷遍数、漆膜厚度:各两遍 6. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	kg	127.16			
13	031301012001	工程系统检测、检验	1. 新直梯检测费 2. 首年检测 3. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	项	5			
14	031301012002	工程系统检测、检验	1. 直梯检测费 2. 2-3年检测 3. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	项	5			
		直梯部分合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
15	031302007001	高层施工增加	1. 名称: 高层施工增加	项	1			
16	031301017002	脚手架搭拆费	1. 名称: 脚手架搭拆费	项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

项目名称：标段：第 页 共 页

项目编码			项目名称				计量单位		工程量		
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
					其他材料费		-		-		
					材料费小计		-		-		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-机电
其它部分

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00003	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010002	安装与生产同时进行增加费用						按人工费的10%计算
3	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF002	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤 031302008002	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项 (人工费 + 施工机具费)} * 0.344$ $(0.8 \leq \delta < 1)$ 式中： δ = 合同工期/定额工期
6	031302002002	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF002	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤 031302009002	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF002	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

项目名称: 门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-机电
其它部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

项目名称: 门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-机电
其它部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表—13

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-机电

其它部分

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注
1	棉纱	kg	0.6875					
2	白布	kg	4.375					
3	白布	kg	0.8815					
4	镀锌六角螺栓 2平1弹垫 M10×100以内	十套	4.86					
5	镀锌六角螺栓 2平1弹垫 M10×100以内	十套	8.7486					
6	膨胀螺栓 M10	十套	2.448					
7	砂轮片 φ100	片	0.1375					
8	砂轮片 φ400	片	0.1375					
9	铁砂布 0~2#	张	6					
10	铁砂布 0~2#	张	4.565					
11	低碳钢焊条 综合	kg	4.0691					
12	焊锡丝 综合	kg	2.08					
13	冲击钻头 φ12	个	0.144					
14	酚醛磁漆	kg	0.06					
15	酚醛调和漆	kg	0.2843					
16	酚醛调和漆	kg	0.15					
17	防锈漆 C53-1	kg	0.3815					
18	酚醛防锈漆 各种颜色	kg	1.65					
19	汽油 综合	kg	8.7625					
20	电力复合脂	kg	2.58					
21	塑料软管 D5	m	1.08					
22	裸铜线 10mm ²	kg	1.38					
23	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线 BVR-6mm ²	m	43.6625					
24	铜接线端子 DT-10mm ²	个	12.18					
25	钢垫板 1~2	kg	0.9					
26	圆钢	kg	10.1728					
27	扁钢	kg	27.9752					
28	角钢	kg	95.37					

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21

(适用于造价信息差额调整法)

第 2 页 共 2 页

单位项目招标控制价汇总表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-直梯安装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	直梯部分		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+4+5			

注：本表适用于单位项目招标控制价或投标报价的汇总，如无单位项目划分，单项项目也使用本表汇总

表—04

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-直梯安装

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		直梯部分						
1	030107002001	直落电梯安装	1. 名称:直落电梯 2. 型号:7号梯、8号梯 3. 用途:载客 4. 层数:19层 5. 规格参数: 载重量: 1600KG, 速度: 2.5m/s, 井道尺寸: 2400×2950mm, 底坑深度: 2100mm, 顶层高度: 5150mm, 提升高度: 67.7m, 轿厢内尺寸: 1500×2400×2600mm 6. 技术标准及要求: 电梯运行及安全性能须满足国家相关规范及标准 7. 包含设备安装费、调试费及所有相关费用 8. 具体参数及功能要求由施工单位进行深化设计、施工、安装及调试、满足业主功能使用要求 9. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	部	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-直梯安装

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
2	030107002002	直落电梯安装	1. 名称:直落电梯 2. 型号:9号梯、10号梯 3. 用途:载客 4. 层数:18层 5. 规格参数: 载重量: 1600KG, 速度: 2.0m/s, 井道尺寸: 2400×2950mm, 底坑深度: 1800mm, 顶层高度: 4800mm, 提升高度: 67.7m, 轿厢内尺寸: 1500×2400×2450mm 6. 技术标准及要求: 电梯运行及安全性能须满足国家相关规范及标准 7. 包含设备安装费、调试费及所有相关费用 8. 具体参数及功能要求由施工单位进行深化设计、施工、安装及调试、满足业主功能使用要求 9. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	部	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-直梯安装

标段:

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
3	030107002003	直落电梯安装	1. 名称:直落电梯 2. 型号:11号梯 3. 用途:载客 4. 层数:2层 5. 规格参数: 载重量:1600KG, 速度: 1.0m/s, 井道尺寸:2400×2950mm, 底坑深度: 1380mm, 顶层高度:4200mm, 提升高度:67.7m, 轿厢内尺寸:1500×2300×2500mm 6. 技术标准及要求: 电梯运行及安全性能须满足国家相关规范及标准 7. 包含设备安装费、调试费及所有相关费用 8. 具体参数及功能要求由施工单位进行深化设计、施工、安装及调试、满足业主功能使用要求 9. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	部	1			
		直梯部分合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
4	031301017001	脚手架搭拆费	1. 名称: 脚手架搭拆费	项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

项目名称：标段：第 页 共 页

项目编码				项目名称				计量单位				工程量			
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润				
人工单价		小计													
元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价															
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
						其他材料费			-		-				
					材料费小计			-		-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-直梯
安装

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00002	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用						按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤 031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项 (人工费 + 施工机具费)} * 0.344$ $(0.8 \leq \delta < 1)$ 式中： δ = 合同工期/定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤 031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-直梯安装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-直梯安装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-直梯

安装

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注
1	镀锌低碳钢丝 $\phi 2.5 \sim 4.0$	kg	51					
2	圆钢 $\phi 10$ 以内	kg	15.09					
3	扁钢 综合	kg	109.46					
4	角钢 综合	kg	93.73					
5	钢板 综合	kg	272.5					
6	青铜板 $0.08 \sim 0.3$	kg	9.7					
7	尼龙绳 综合	kg	2.04					
8	棉纱	kg	31.24					
9	白布	kg	29.4					
10	木螺钉 M6 \times 100	十套	25					
11	六角螺栓 M8 \times 75以内	十套	19					
12	六角螺栓 M10 \times 75	十套	22					
13	锚固螺栓 M32	十套	79					
14	镀锌垫圈 M2 \sim 12	十个	58					
15	弹簧垫圈 M2 \sim 10	十个	39					
16	圆钉 50 \sim 75	kg	17.5					
17	低碳钢焊条 综合	kg	339.414					
18	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	kg	1595					
19	中砂	m ³	2.795					
20	碎石 20	m ³	3.04					
21	木板	m ³	3.125					
22	枕木	m ³	0.14					
23	酚醛调和漆	kg	114					
24	漆片胶	kg	2.5					
25	防锈漆 C53-1	kg	51.8					
26	煤油	kg	111.3					
27	汽油 综合	kg	156.876					
28	齿轮油 20#	kg	60					
29	锭子油	kg	100					

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

(适用于造价信息差额调整法)

安装

标段:

第 2 页 共 2 页

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2.基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位项目招标控制价汇总表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-装饰部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	井道土建整改部分		
1.2	土建及装饰修复及其他部分		
1.3	余方弃置		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+4+5			

注：本表适用于单位项目招标控制价或投标报价的汇总，如无单位项目划分，单项项目也使用本表汇总

表—04

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-装饰部分

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		井道土建整改部分						
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 名称:打凿层门门垛 2. 采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构, 若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 3. 其他:综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 4. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施, 完成	层	76			
2	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:打凿层门地坎牛腿 2. 采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构, 若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 3. 其他:综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 4. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施, 完成	层	76			
3	011602001001	打凿机房旧电梯主机承重梁墩	1. 名称:打凿机房旧电梯主机承重梁墩 2. 采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构, 若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 3. 其他:综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 4. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施, 完成	台	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-装饰部分

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
4	011602001002	打凿旧电梯底坑缓冲器	1. 名称:打凿旧电梯底坑缓冲器 2. 采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构, 若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 3. 其他:综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 4. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成	台	5			
5	011615001001	打凿机房承重梁孔、线槽	1. 名称:打凿机房承重梁孔、线槽 2. 采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构, 若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 3. 其他:综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 4. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成	台	4			
6	011615001002	打凿外呼按钮灯箱孔	1. 名称:打凿外呼按钮灯箱孔 2. 采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构, 若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 3. 其他:综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 4. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成	个	76			
7	011615001003	打凿厅外到灯箱孔	1. 名称:打凿厅外到灯箱孔 2. 采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构, 若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 3. 其他:综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 4. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成	个	76			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-装饰部分

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
8	011602001003	打凿机房地板	1. 构件名称:7-8#打凿机房地板 2. 采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构, 若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 3. 其他: 综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 4. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成	台	2			
9	010501006001	机房地板抬高400mm	1. 名称:7-8#机房地板太高400mm 2. 混凝土种类:钢筋混凝土 3. 混凝土强度等级:C30 4. 综合考虑按规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用 5. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	2			
10	010507007001	最底层（负一楼）外地面、门头过梁升高300mm, 外地面做斜坡	1. 名称:7-8#最底层（负一楼）外地面、门头过梁升高300mm, 外地面做斜坡 2. 综合考虑按规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用 3. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	2			
11	010402001001	电梯底坑下方封闭	1. 名称:7#-10#电梯原底坑下方的各类库房在底坑投影范围内砖砌封闭 2. 综合考虑按规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用 3. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-装饰部分

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	011601001003	砖砌体拆除	1. 名称:拆除墙体 2. 采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构, 若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 3. 其他: 综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 4. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成	m3	6.08			
		井道土建整改部分合计						
		土建及装饰修复及其他部分						
13	010808004001	金属门窗套	1. 门套:层门门套 2. 面层材料品种、规格:304乱纹不锈钢, 2.0mm厚, 门套宽度300mm 3. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	层	76			
14	010808004002	门套封堵及外墙面修复	1. 名称: 门套封堵及外墙面修复 2. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	层	76			
15	010507007002	层门地坎修复	1. 名称:层门地坎修复 2. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	层	76			
16	010507007003	捣制主机承重梁墩	1. 名称:捣制主机承重梁墩 2. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	4			
17	010507007004	捣制缓冲器墩	1. 名称:捣制主机承重梁墩 2. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-装饰部分

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	010507007005	旧电梯机房原有孔洞封堵	1. 名称:旧电梯机房原有孔洞封堵 2. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	4			
19	011507002001	外呼按钮箱固定	1. 名称:外呼按钮箱固定 2. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	76			
20	011507002002	厅外到站灯固定	1. 名称:厅外到站灯固定 2. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	76			
		土建及装饰修复及其他部分						
		余方弃置						
21	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑废料 2. 运距:投标人自行考虑废料外运 3. 包括装、运、卸土方，空回等工作内容 4. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	车	12			
		余方弃置合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
22	粤050401008001	施工围栏	1. 材料种类、规格:U75轻型龙骨，面12m阻燃板这遮覆盖到顶 2. 综合考虑安装、拆除及临时围挡门制作及五金锁具 3. 综合考虑周转使用每安	m	888.6			
23	050405004001	二次搬运	1. 材料二次搬运费	项	1			
24	011707007001	已完工程及设备保护	1. 保护材料:9mm阻燃板地面保护、人工拼接	项	230			
		单价措施合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

项目名称： 标段： 第 页 共 页

项目编码				项目名称				计量单位				工程量			
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润				
人工单价		小计													
元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价															
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
	其他材料费							-		-					
	材料费小计							-		-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-装饰部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF00000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项的} (\text{人工费} + \text{施工机具费}) * 0.3$ $(0.8 \leq \delta < 1)$ 式中： $\delta = \text{合同工期} / \text{定额工期}$
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-装饰部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

单位项目招标控制价汇总表

项目名称: 门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-机电
其它部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位项目招标控制价或投标报价的汇总，如无单位项目划分，单项项目也使用本表汇总

表—04

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-机电其它部分

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除部分						
1	030107006004	自动扶梯拆除	1. 名称:自动扶梯拆除 2. 位置: 门诊楼 3. 层数:1 4. 拆除要求: 拆除扶手带, 玻璃压码, 玻璃, 梯级, 驱动链条, 驱动电机, 控制线路; 桁架整体吊离井道; 3楼扶梯移位吊落首层 5. 其它: 综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 6. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成	部	6			
2	030904001001	扶梯感烟探测器拆除	1. 名称:扶梯感烟探测器拆除 2. 拆除要求: 采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构, 若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 3. 其它: 综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 4. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成	个	18			
3	030404035001	咨询台二三极插座拆除	1. 名称:咨询台二三极插座拆除 2. 拆除要求: 采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构, 若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 3. 其它: 综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 4. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-机电其它部分

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
4	030412001001	扶梯灯具拆除	1. 名称：扶梯灯具拆除 2. 拆除要求：采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构，若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 3. 其它：综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 4. 其他：综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	套	15			
5	030502005001	六类4对非屏蔽双绞线拆除	1. 名称：六类4对非屏蔽双绞线拆除 2. 拆除要求：采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构，若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 3. 其它：综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 4. 其他：综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	60			
6	030702008001	临时柔性软风管	1. 材质：铝箔(无保温型) 2. 拆除要求：采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构，若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 3. 其它：综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 4. 其他：综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	184			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-机电其它部分

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	030108001001	临时通风风机拆除	1. 名称:临时通风风机拆除 2. 型号:风量8000m³/h, 风压150Pa 3. 拆除要求: 采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构, 若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 4. 其它: 综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 5. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	8			
		拆除部分合计						
		扶梯部分						
8	030108001002	离心式通风机	1. 名称:临时通风风机 2. 型号:风量8000m³/h, 风压150Pa 3. 减振底座形式、数量:减震器 4. 接线要求:含风机的检查接线 5. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	4			
9	030702008002	临时柔性软风管	1. 材质:铝箔(无保温型) 2. 形状:圆形 3. 直径:<500mm 4. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	184			
10	030904001002	点型探测器	1. 名称:原感烟探测器安装 2. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	18			
11	030404035002	二三极插座 220V、10A	1. 名称:原二三极插座安装 2. 规格:220V、10A 3. 安装方式:明装 4. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称: 门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-机电其它部分

标段:

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	030412001002	普通灯具	1. 名称：原灯具安装 2. 规格：1200*300 3. 其他：综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	套	15			
13	030502005002	六类4对非屏蔽双绞线 UTP-CAT6	1. 名称：六类4对非屏蔽双绞线 2. 规格：UTP-CAT6 3. 敷设方式：穿管、槽敷设 4. 其他：综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	60			
14	03B005	新梯检测费	1. 新扶梯检测费 2. 首年检测 3. 其他：综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	6			
15	03B005	扶梯检测费	1. 新扶梯检测费 2. 2-3年检测 3. 其他：综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	台	6			
		扶梯部分合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
16	031301017003	脚手架搭拆费	1. 名称：脚手架搭拆费	项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

项目名称：标段：第 页 共 页

项目编码			项目名称		计量单位			工程量			
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
					其他材料费		-		-		
					材料费小计		-		-		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-机电
其它部分

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00006	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010004	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF004	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤 031302008004	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项 (人工费 + 施工机具费)} * 0.344$ $(0.8 \leq \delta < 1)$ 式中： δ = 合同工期/定额工期
6	031302002004	夜间施工增加费	分部分项人工费	20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF004	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤 031302009004	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF004	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

项目名称: 门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-机电
其它部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-机电

其它部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注
1	镀锌钢板 2.5	m2	0.18					
2	棉纱	kg	0.48					
3	白布 宽900	m	0.36					
4	木螺钉 M2~4×6~65	十套	19.344					
5	木螺钉 M4×65	十套	5.94					
6	塑料胀管 D6~8	十套	14.52					
7	锡基钎料	kg	0.36					
8	冲击钻头 φ6~8	个	0.9138					
9	胶合板 2440×1220×3	m2	0.36					
10	钢结构厚型防火涂料	kg	0.9					
11	煤油	kg	6					
12	汽油 综合	kg	0.54					
13	黄甘油	kg	3.2					
14	801胶	kg	0.18					
15	塑料异型管 D5	m	0.9					
16	U型卡子	个	245.272					
17	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-2.5mm2	m	72.8355					
18	阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘绞型软导线 ZR-RVS	m	2.754					
19	铜接线端子 DT-2.5mm2	个	15.225					
20	塑料圆台	块	31.5					
21	柔性软风管	m	184					
22	六类4对非屏蔽双绞线 UTP-CAT6	m	61.2					
23	离心式通风机 风量 8000m3/h, 风压150Pa	台	4					

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位项目招标控制价汇总表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-装饰部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	拆除工程		
1.2	手扶电梯		
1.3	余方弃置		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+4+5			

注：本表适用于单位项目招标控制价或投标报价的汇总，如无单位项目划分，单项项目也使用本表汇总

表—04

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-装饰部分

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除工程						
1	011609001001	304不锈钢扶手拆除（含玻璃）	1. 拆除部位:304不锈钢扶手拆除（含玻璃） 2. 玻璃厚度:12mm 3. 采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构，若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 4. 其他:综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 5. 综合考虑按规范要求而实施，完成这项工程的一	m2	215.58			
2	011609002001	咨询服务台屏风（含门头拆除）	1. 拆除部位:咨询服务台屏风（含门头拆除） 2. 玻璃厚度:12mm 3. 采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构，若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 4. 其他:综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 5. 综合考虑按规范要求而实施，完成这项工程的一	m2	29.2758			
3	011614002001	柜体拆除移位	1. 名称:柜体拆除移位 2. 柜体尺寸:长、宽、高:8.2m×1m×0.9m 3. 采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构，若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 4. 其他:综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 5. 综合考虑按规范要求而实施，完成这项工程的一	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-装饰部分

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
4	011605001001	平面块料拆除	1. 饰面材料种类: 瓷砖 2. 内容: 施工区域内扶梯瓷砖地面凿除、起吊点开凿 3. 采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构，若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 4. 其他: 综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 5. 综合考虑按规范要求而实施，完成这项工程的一	m2	93.24			
5	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类: 大理石 2. 内容: 施工区域内扶梯四周大理石起吊点开凿 3. 采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构，若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 4. 其他: 综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 5. 综合考虑按规范要求而实施，完成这项工程的一	m2	20			
6	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类: 吊顶天花 2. 内容: 施工区域内扶梯吊顶天花移除 3. 采取一切措施保证拆除施工不损坏原有结构，若出现因拆除而损坏则须按原貌复原 4. 其他: 综合考虑拆除料的堆放、分类归堆、清理、场内搬运至业主指定地方放置 5. 综合考虑按规范要求而实施，完成这项工程的一	m2	134.4			
		拆除工程合计						
		手扶电梯						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-装饰部分

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	011208001001	桁架外包304不锈钢装饰	1. 龙骨材料种类、规格、中距:综合考虑, 满足规范要求 2. 面层材料品种、规格、颜色:1.2mm厚304不锈钢装饰 3. 其他: 综合考虑按图纸和图集要求实施、完成这项工程的一切有关费用	m ²	360			
8	011501001001	柜台复位修复	1. 名称:柜台复位修复 2. 台柜规格:8.2m×1m×0.9m 3. 内容:包含柜台插座、电源安装等 4. 综合考虑按规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	16.4			
9	010606013001	门头制作安装	1. 名称:门头制作安装 2. 要求:按原样安装 3. 综合考虑按规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	个	2			
10	011210003001	咨询服务台屏风制作安装	1. 名称:咨询服务台屏风(按原样安装) 2. 材质、规格:50mm×50mm×5mm钢管骨架、12mm阻燃板基层, 1.2mm拉丝不锈钢面、12mm钢化单面磨砂玻璃装饰饰面 3. 综合考虑按规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m ²	29.28			
11	011503001001	304不锈钢扶手制作安装	1. 名称:扶梯四周不锈钢、钢化玻璃扶手制作安装 2. 综合考虑按规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m	163.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-装饰部分

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	011102003001	按原样恢复地砖地面	1. 名称:按原样恢复地砖 2. 找平层厚度、砂浆配合比:预拌砂浆（干拌）M10水泥砂浆（地面） 3. 面层材料品种、规格、颜色:600mm×600mm瓷质抛光砖 4. 综合考虑按规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m2	93.24			
13	011204003001	按原样恢复大理石墙面	1. 名称:按原样恢复大理石 2. 综合考虑按规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m2	20			
14	011302001001	按原样恢复天花	1. 名称:按原样恢复天花 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 3. 基层材料种类、规格:12mm厚阻燃夹板 4. 面层材料品种、规格:6mm厚硅钙板 5. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	m2	134.4			
		手扶电梯合计						
		余方弃置						
15	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑废料 2. 运距:投标人自行考虑废料外运 3. 包括装、运、卸土方，空回等工作内容 4. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	车	16			
		余方弃置合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-装饰部分

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	粤 050401008002	临时围挡（外腔）	1. 材料种类、规格：口50mm×50mm×2mm方管骨架，面12m阻燃板这遮覆盖到顶 2. 综合考虑安装、拆除及临时围挡门制作及五金锁具，围挡面贴广告喷画装饰 3. 综合考虑周转使用每安拆一次	m	1367.68			
17	粤 050401008003	二次围挡（外腔）	1. 材料种类、规格：U75轻型龙骨，面12m阻燃板这遮覆盖到顶 2. 综合考虑安装、拆除及临时围挡门制作及五金锁具，围挡面贴广告喷画装饰 3. 综合考虑周转使用每安拆一次	m	181.44			
18	粤 050401008004	三次围挡（外腔）	1. 材料种类、规格：U75轻型龙骨，面12m阻燃板这遮覆盖到顶 2. 综合考虑安装、拆除及临时围挡门制作及五金锁具，围挡面贴广告喷画装饰 3. 综合考虑周转使用每安拆一次	m	181.44			
19	050405004002	二次搬运	1. 材料及废料二次搬运费	项	1			
20	011707007002	已完工程及设备保护	1. 保护材料：9mm阻燃板地面保护、人工拼接	项	528			
21	粤 011701009001	单排钢脚手架	1. 名称：脚手架（内腔） 2. 搭设高度：4.9m以内	m2	1367.68			
22	粤 011701009002	二次脚手架（内腔）	1. 名称：旧梯部件移位、拆扶梯桁架时需拆除部分、进行脚手架二次重新搭接 2. 搭设高度：4.9m以内	m2	181.44			
23	粤 011701009003	脚手架加装	1. 名称：各台扶梯装饰时，扶梯下方加设脚手架 2. 搭设高度：4.9m以内	m2	456.5			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

项目名称：标段：第 页 共 页

项目编码				项目名称				计量单位				工程量			
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润				
人工单价		小计													
元/工日		未计价材料费													
清单项目综合单价															
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）				
					其他材料费			-		-					
					材料费小计			-		-					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

其他项目清单与计价汇总表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-装饰部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-装饰

部分

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注
1	热轧圆盘条 $\phi 10$ 以内	t	0.0484					
2	扁钢 综合	t	0.0027					
3	钢板 6~7	t	0.0013					
4	自攻螺钉 M4×15	十套	382.55					
5	螺母 综合	十个	55.5072					
6	高强螺栓	kg	1.3843					
7	专用螺母垫圈 Q235 3#	块	27.8208					
8	枪钉	盒	20.0928					
9	五金锁具	把	6.06					
10	低碳钢焊条 综合	kg	1.7203					
11	铁件 综合	kg	54.7008					
12	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	0.1118					
13	白色硅酸盐水泥 32.5	t	0.0093					
14	石膏粉	kg	1453.6704					
15	杉木枋	m ³	0.0941					
16	阻燃夹板 9mm	m ²	554.4					
17	阻燃夹板 12mm	m ²	141.12					
18	瓷质抛光砖 600×600	m ²	95.571					
19	石膏板 12mm	m ²						
20	硅酸钙板 6mm	m ²	154.56					
21	隔墙轻钢龙骨 75×40	m	950.0775					
22	隔墙轻钢龙骨 75×45	m	555.5097					
23	轻钢小龙骨 h19	m	45.6557					
24	轻钢中龙骨	m	309.12					
25	轻钢大龙骨 h=45	m	250.5485					
26	轻钢小龙骨横撑 h=19	m	27.1622					
27	轻钢中龙骨横撑 h19	m	276.6221					
28	穿孔纸带	m	3755.3152					
29	方钢管 50mm×50mm×2mm	m						

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21

(适用于造价信息差额调整法)

部分

标段:

第 2 页 共 2 页

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位项目招标控制价汇总表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-自动扶梯安装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	扶梯部分		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+4+5			

注：本表适用于单位项目招标控制价或投标报价的汇总，如无单位项目划分，单项项目也使用本表汇总

表—04

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-自动扶梯安装

标段：第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		扶梯部分						
1	030107006001	自动扶梯1上2安装	1. 名称:自动扶梯 2. 位置: 门诊楼 3. 规格参数: 梯级宽度: 800mm, 额定速度: 0.2~0.5m/s, 尺寸: 1390×4700×1150mm, 倾角: 30° , 停层: 1F~2F, 提升高度: 4.9m, 投影长度: 14047mm。 4. 技术标准及要求: 电梯运行及安全性能须满足国家相关规范及标准 5. 包含设备安装费、调试费及所有相关费用 6. 具体参数及功能要求由施工单位进行深化设计、施工、安装及调试、满足业主功能使用要求 7. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	部	2			
2	030107006002	自动扶梯2上3安装	1. 名称:自动扶梯 2. 位置: 门诊楼 3. 规格参数: 梯级宽度: 800mm, 额定速度: 0.2~0.5m/s, 尺寸: 1390×4700×1150mm, 倾角: 30° , 停层: 2F~3F, 提升高度: 4.9m, 投影长度: 14047mm。 4. 技术标准及要求: 电梯运行及安全性能须满足国家相关规范及标准 5. 包含设备安装费、调试费及所有相关费用 6. 具体参数及功能要求由施工单位进行深化设计、施工、安装及调试、满足业主功能使用要求 7. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	部	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-自动扶梯安装

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
3	030107006003	自动扶梯3上4安装	1. 名称:自动扶梯 2. 位置: 门诊楼 3. 规格参数: 梯级宽度: 800mm, 额定速度: 0.2~0.5m/s, 尺寸: 1390×4700×1150mm, 倾角: 30° , 停层: 3F~4F, 提升高度: 4.9m, 投影长度: 14047mm。 4. 技术标准及要求: 电梯运行及安全性能须满足国家相关规范及标准 5. 包含设备安装费、调试费及所有相关费用 6. 具体参数及功能要求由施工单位进行深化设计、施工、安装及调试、满足业主功能使用要求 7. 其他: 综合考虑按图纸和规范要求而实施、完成这项工程的一切有关费用	部	2			
		扶梯部分合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

项目名称：标段：第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-自动扶梯安装

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00005	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010003	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF003	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008003	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1-\delta) * \text{分部分项 (人工费+施工机具费)} * 0.344$ ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中： δ =合同工期/定额工期)
6	031302002003	夜间施工增加费	分部分项人工费	20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF003	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009003	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF003	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-自动扶梯安装

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
10	QTFY00000005	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

项目名称：门诊大楼自动扶梯及电梯更新采购及安装项目-自动扶梯安装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。