**中山大学附属第一医院（本部）机房改造工程项目**

**监理服务院内谈判采购公告**

一、项目名称：中山大学附属第一医院（本部）8号楼首层DSA、4号楼首层CT、2号楼CT、DR等三项机房改造项目监理服务。

二、项目概况：根据医院建设规划，拟开展8号楼首层DSA、4号楼首层CT、2号楼CT、DR等三项机房改造工作。上述改造项目统一进行监理服务采购，**最高限价30万元**。

三、工作内容：

负责中山大学附属第一医院（本部）8号楼首层DSA（面积约100㎡）、4号楼首层CT（面积约180㎡）、2号楼CT、DR（面积约90㎡）等三项机房改造工程监理服务，包含（但不限于）对项目土建、装修、空调、消防、智能化、给排水、设备防护（屏蔽）等专业进行投资、进度、质量控制，合同、安全、信息管理，施工过程中协调组织，完成其他监理合同约定范围内及建设单位交派的相关工作。

四、报价单位资格：

1.投标人必须是中华人民共和国境内注册的独立法人，持有有效的企业法人营业执照，并具有建筑工程监理相应资质。

2.没有处于被建设行政主管部门取消资格的处罚期内，且从未在建设行政主管部门有过不良记录。

3.没有处于被责令停业和财产接管、冻结、破产的状态。

4.本项目不接受联合体报价。

五、报价文件及说明：

1.企业营业执照、资质证书（复印件）、投标人法人代表证书及投标授权委托书（原件）、投标人联系方式；

2.报价文件原件（根据当前国家出台的有关监理服务收费标准，结合市场实际情况报费率，并计算总报价，提供报价依据。报价表详见附件。）；

3.业绩证明资料（复印件）；

4.提供“企业一年内未受过涉及诚信、失信、廉洁等行政处罚的承诺函”；

5.报价单位认为需提供的其他资料。

以上资料一式二份（加盖单位公章）装入文件袋并密封，同时将上述文件电子扫描件发至电子邮箱**ineed\_2@126.com**。

本项目采用合理低价择优方式选择监理单位。投标人参考《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）的通知进行报价，按符合资质条件所有投标人报价，取合理低价优质单位为中标候选人。

六、报名时间及要求

即日起至2025年10月21日下午17点30分止。

七、报价递交地点及联系方式

报名地点：中山大学附属第一医院基建科Ⅱ办公室

联系人：曾工，联系电话：87338154

 附件：投标报价表

                                               中山大学附属第一医院

                                                 2025年10月16日

附件

投标报价表

项目名称：8号楼首层DSA、4号楼首层CT、2号楼CT、DR等机房改造项目监理服务

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 机房改造规模 | 工程范围 | 费率（%） | 项目监理服务报价（投资估算\*费率，保留小数点后两位） | 备注 |
| 8号楼首层DSA机房改造项目 | 面积约100㎡，投资估算150万 | 土建、装饰及其他相关配套设施工程 |  |  |  |
| 4号楼首层CT机房改造项目 | 面积约180㎡，投资估算500万 | 土建、装饰及其他相关配套设施工程 |  |  |
| 2号楼CT、 DR机房改造项目 | 面积约90㎡，投资估算240万 | 土建、装饰及其他相关配套设施工程 |  |  |
| 总计 |  |  |  |  |

说明：

1、报价单位需注明计算过程。投标报价为各分项工程投资估算\*费率，保留两位小数。

2、监理服务总费用为各单项工程项目所产生的服务费之和，且不超过本项目最高限价；本报价中的监理服务费之和仅作为合同暂定价；项目结算时，以各机房改造项目施工总承包中标合同价为计算基数，即项目监理费结算总价=∑各机房改造项目施工总承包中标合同价\*中标费率。

3、当费率与监理服务费报价计算结果不一致时，以费率为准。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：

投标人名称（公章）：

日期：2025年 月 日